

Absender:

Name

Institution

Straße

PLZ/Ort

TERMIN, ORT, DAUER

NS100901

Montag, 27. September 2010

Hannover Congress Centrum
Theodor-Heuss-Platz 1–3
30175 Hannover
Telefon: 0511 8113-0

NW102615

Dienstag, 28. September 2010

Kardinal-Schulte-Haus
(Thomas-Morus-Akademie)
Overather Str. 51–53
51429 Bergisch Gladbach- Bensberg
Telefon: 02204 408-0

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 16:30 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

245,00 € für Mitglieder des vhw
295,00 € für Nichtmitglieder
100,00 € für Studenten (bis
27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren zahlen Sie
nach Erhalt der Rechnung auf das
Konto 120 98 16 bei der Sparkas-
se KölnBonn, BLZ 370 501 98, unter
Angabe der Rechnungs- und Kun-
dennummer.

In der Gebühr sind das Mittagessen,
Kaffee/Tee in den Pausen sowie die
Seminarunterlagen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail
an den vhw e. V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Ber-
lin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de oder buchen Sie im Internet
unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden
Anmeldeformulars oder formlos auf einem Briefbogen zu. Die Anmeldung ist
verbindlich. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Be-
stätigung und eine Rechnung. Die Bestätigung hat lediglich informatischen
Charakter. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung am Veranstaltungstag oder
auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei
einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor der Veranstaltung schrift-
lich erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten-
oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Seminaren vorbehalten müssen.
In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen
so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir ein Seminar absagen,
erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind
ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Region Nord

Sextrostr. 3–5 · 30169 Hannover · Telefon: 0511 984225-11
Fax: 0511 98 4225-19 · E-Mail: gst-ns@vhw.de

Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen

Hinter Hoben 149 · 53129 Bonn · Telefon: 0228 72599-43
Fax: 0228 72599-49 · E-Mail: mkep@vhw.de

www.vhw.de

Praktikerseminar

**Energetische Ertüchtigung
im Umwelt-, Bau- und
Denkmalrecht**

**Montag
27. September 2010
Hannover**

**Dienstag
28. September 2010
Bergisch Gladbach-
Bensberg**



www.vhw.de

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE SEMINARTEILNAHME

Städte und Gemeinden haben als wichtige Akteure aktiver Klimaschutzpolitik vielfältige Möglichkeiten, den Ausbau erneuerbarer Energien und die sparsame Energienutzung zu unterstützen.

Ziel des Seminars ist es, aufzuzeigen, welche Möglichkeiten die Instrumentarien des Baugesetzbuches, wie Bauleitplanung, städtebauliche Verträge und Sanierungsrecht einerseits bieten, und welche Grenzen das materielle Bauordnungs- und Denkmalrecht andererseits ziehen.

- Welche Rolle spielen Städte und Gemeinden beim Klimaschutz?
- Wie können Bauvorhaben im Hinblick auf den Klimaschutz und die Energieeinsparung gesteuert werden?
- Welche Auswirkungen haben Bauordnungs- und Denkmalrecht?

Nutzen Sie selbst die Möglichkeit, vorab konkrete Fragen zu übermitteln und zum Gegenstand der Veranstaltung zu machen. Übersenden Sie diese bitte per E-Mail an umweltrecht@vhw.de. Die Fragestellungen der Teilnehmer werden ausführlich besprochen.

IHRE REFERENTEN



Prof. Dr. Michael Krautzberger

Ministerialdirektor im Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Leiter der Abteilung „Bauwesen und Städtebau“ a.D., Honorarprofessor an der Humboldt-Universität zu Berlin, Präsident der Akademie für Städtebau und Landesplanung, Vorstand der Deutschen Stiftung Denkmalschutz



Dr. Dieter J. Martin

Ltd. Akad. Direktor i.R.. Sachverständiger für Management und Recht der Denkmalpflege, Mitherausgeber und Mitautor u.a. von Martin/Krautzberger, Handbuch Denkmalschutz und Denkmalpflege, 3. Auflage 2010 und von Kommentaren zu Denkmalschutzgesetzen

DAS SEMINAR RICHTET SICH AN SIE ALS ...

Leiter und Mitarbeiter der Bauaufsichtsämter, der Denkmalschutzbehörden, Stadtplanungs- und Rechtsämter sowie Architekten und Ingenieure, Vertreter von Wohnungsunternehmen, Denkmaleigentümer und Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte mit Schwerpunkt im öffentlichen Baurecht.

27. SEPTEMBER 2010 / 28. SEPTEMBER 2010

Energetische Ertüchtigung im Umwelt-, Bau- und Denkmalrecht

10:00 Uhr Beginn des Seminars

1. Einführung: Energetische Ertüchtigung in Stadt und Land – Szenarien und anschauliche Fallbeispiele

- Windkraft, Solaranlagen, Erdwärme
- Ertüchtigung von Gebäuden: Fenster und Türen, Dämmung

Dr. Dieter Martin

2. Die Rolle von Städten und Gemeinden beim Klimaschutz

- Was haben Städte und Gebäude mit dem Klimaschutz zu tun?
- Was verlangen die neuen energetischen Gesetze (EnEV 2009, EEWärmeG 2009) von den Gebäuden?

Prof. Dr. Michael Krautzberger

3. Steuerung von Bauvorhaben aus Gründen des Klimaschutzes und der Energieeinsparung

- Was kann der Bebauungsplan leisten?
- Was leisten Gestaltungssatzungen?
- Steuerung in städtebaulichen Sanierungsgebieten
- Abwägung Klimaschutz und Denkmalschutz
- Die Bedeutung städtebaulicher Verträge

Prof. Dr. Michael Krautzberger

4. Auswirkungen des Bauordnungs- und Denkmalrechts

- Auswirkungen des materiellen Bauordnungsrechts (Vermeidung von Verunstaltung, Abstandsflächen, Gewährleistung der Brand-sicherheit, Standsicherheit, Bauklima)
- Verhältnis der kommunalen Rechtsetzung zum Denkmalrecht – Stichworte „Solarabsatzung“ und „Solarzwang“
- Besondere Aspekte des Denkmalrechts für die Schutzobjekte Einzeldenkmal, Ensemble, Nähe/Umgebung
- Verfahrensfragen im Umwelt-, Bau- und Denkmalrecht

Dr. Dieter Martin

5. Überblick über die aktuelle Rechtsprechung

Prof. Dr. Michael Krautzberger und Dr. Dieter Martin

16:30 Uhr voraussichtliches Ende des Seminars

11:15 bis 11:30 Uhr Kaffeepause
13:00 bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen
15:00 bis 15:15 Uhr Kaffeepause

Hinweise:

Bitte bringen Sie zum Seminar die einschlägigen Gesetzestexte (insbes. BauGB, BauNVO, NBauO bzw. BauO-NRW sowie NDSchG bzw. DSchG-NRW) mit.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine **Teilnahmebescheinigung** aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer oder als **Fortbildungsnachweis** bei der Architekten- oder Ingenieurkammer).

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Energetische Ertüchtigung im Umwelt-, Bau- und Denkmalrecht

- ☐ NS100901, Montag, 27. September 2010, Hannover
- ☐ NW102615, Dienstag, 28. September 2010, Bergisch Gladbach-Bensberg

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de