

Workshop

Plausibilisierung externer Gutachten

HypZert anerkannt

Dozent:

Rudolf Baumgartner,
M-Wert GmbH

Termine:

29.02.2012

Ihr Erfolg ist unsere Motivation.

Diese Veranstaltung richtet sich an:

Immobiliengutachter HypZert sowie Spezialisten für die Beleihungswertermittlung und Immobiliengutachter mit vergleichbarer Qualifikation.

Wissen in der praktischen Anwendung vertiefen

Häufig liegen im Rahmen von Immobilienfinanzierungen bereits beauftragte Gutachten, beispielsweise vom Verkäufer, vor. Diese muss Ihre Bank hinsichtlich der angenommenen Grundlagen, z. B. der Bewertungsstichtage und der zugrunde liegenden Rechte, prüfen und gegebenenfalls anpassen.

Dabei ist wichtig, dass Ihr Haus die formalen Anforderungen einhält, denn nur so gewährleisten Sie eine reversionssichere Prüfung.

Kern des Workshops ist die Plausibilisierung der Gutachten, das Erkennen von Fehlern und Schwachstellen sowie die Beseitigung vorhandener Fehler. Nutzen Sie unseren Workshop, um die notwendige Sicherheit für anstehende Kreditentscheidungen zu gewährleisten.

In unserer Veranstaltung werden Sie Gutachten aus Ihrer täglichen Arbeit betrachten und anschließend gemeinsam mit Experten beurteilen.

Ihr Nutzen:

- Sie beurteilen vorliegende Gutachten einzeln und/oder in Gruppen unter Anleitung eines erfahrenen Referenten aus dem Bereich der Beleihungswertermittlung.
- Sie besprechen in ausführlichen Feedback-Runden die Plausibilisierung der Ausarbeitung.
- Sie diskutieren typische Fragestellungen aus Ihrer täglichen Praxis.
- Der Workshop hat unmittelbaren Praxisbezug, da Sie Ihre eigenen Beispiele in die Diskussion einbringen können.

Inhaltsschwerpunkte:

- Herangehensweise an die Bewertung externer Gutachten
- Ausarbeitung der Darstellung und Erläuterungen
- Diskussion und Austausch mit dem Referenten und den Teilnehmern

Bitte reichen Sie uns Ihre Fragestellungen und Beispielfälle im Vorfeld ein.

Hinweis:

Die Veranstaltung wird von der HypZert als Weiterbildungsveranstaltung für Gutachter anerkannt

Die Veranstaltung ist terminlich kombinierbar mit „Energetische Sanierungen und Auswirkungen auf die Bewertungspraxis“ vom 01.03.-02.03.2012 (SB212-244).

Diese Veranstaltung ist auch als Inhousemaßnahme buchbar.

Rufen Sie uns einfach an: 02602 14-189

ORGANISATORISCHES

Ihr Dozent:

Rudolf Baumgartner ist Geschäftsführer und Immobiliengutachter bei der M-Wert GmbH. Sein Spezialgebiet liegt in den Bereichen Erstellung von Marktwert/Verkehrswert- und Beleihungswertgutachten, Erstellung von Immobiliengutachten über Spezialobjekte, Portfolio-bewertungen, Beurteilung von Bauvorhaben, Bauträgermaßnahmen und Projektentwicklungen sowie Beratung bei Zwangsmaßnahmen, Versteigerungen, Veräußerungen und NPL-Transaktionen.

Preis:

EUR 490,- für Mitglieder der ADG/des Fördervereins
EUR 615,- für Nicht-Mitglieder

Termin/Anmelde-Nr.:

29.02.2012 (SB212-243)

Plausibilisierung externer Gutachten

HypZert anerkannt

_____	_____
Institut	Position
_____	_____
Bankleitzahl Ihres Institutes	E-Mail
_____	_____
Name, Vorname	Telefon
_____	_____
Straße/Postfach	Telefax
_____	_____
PLZ/Ort	Datum Unterschrift und Stempel

Wir buchen Ihnen automatisch ab dem Vorabend der Veranstaltung ein Zimmer im Hotel inklusive aller zusätzlichen Leistungen. Wenn Sie nicht am Vorabend anreisen oder gar keine Übernachtung benötigen, kreuzen Sie bitte an: keine Vorabandanreise keine Übernachtung
Mit welchem Verkehrsmittel werden Sie anreisen? Bahn PKW PKW-Mitfahrer

ANSPRECHPARTNER FÜR INHALTLICHE FRAGEN

Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch gerne für weitergehende Fragen oder Informationen zur Verfügung.

Dipl.-Handelslehrerin/Dipl.-Berufspädagogin

Inken Hallberg

Produktmanagerin

T: 02602 14-189

F: 02602-1495-189

inken_hallberg@adgonline.de

ANMELDUNG/ORGANISATORISCHE FRAGEN

Servicecenter Seminare

T: 02602 14-500

F: 02602 1495-500

service@adgonline.de

Akademie Deutscher Genossenschaften ADG

Schloss Montabaur | 56410 Montabaur

www.adgonline.de

Ein Angebot im Rahmen des ADG-Jahresprogramms 2012

Immobilienwertermittlung

