

# Barrierefreies Bauen

Durch unsere demografische Entwicklung werden künftig höhere Anforderungen an bauliche Neubau- und/oder Umbaumaßnahmen im Bereich altersgerechtes Wohnen gestellt. Dies bedeutet Planen, Modernisieren und Bauen für alle Lebensbereiche und -situationen.

Die rechtlichen Rahmenbedingungen sind in der DIN 18040 und in den Verordnungen der jeweiligen Bundesländer festgelegt. Für entsprechende Baumaßnahmen gibt es ein Förderprogramm „Altersgerechtes umbauen“ KfW 159 der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW).

**Wir informieren Sie über alle gesetzlichen und baulichen Anforderungen und die Möglichkeit zur Antragstellung von Fördermitteln.**

## Allgemeines

- Definition, Begriffserklärungen, Aufgabenbereiche und Zielsetzung
- interessante Links
- Antragstellung, Finanzierung und sonstiges

## Gesetzliche Grundlagen und Anforderungen

- gesetzliche Grundlagen
- DIN 18040
- KfW-Programm 159 „Altersgerechtes umbauen“

## Förderbereiche nach KfW 159

- Wege zu Gebäuden und Wohnumfeldmaßnahmen
- Eingangsbereich und Wohnungszugang
- Vertikale Erschließung/Überwindung von Niveauunterschieden
- Anpassung der Raumgeometrie
- Maßnahmen an Sanitärräumen
- Bedienelemente, Stütz- und Haltesysteme, Orientierung, Kommunikation
- Gemeinschaftsräume, Mehrgenerationenwohnen

### **Seminarziel:**

Vermittlung von Basiswissen zur Sicherung der Wohnungsversorgung durch frühzeitige altersgerechte Wohnungsanpassung im Einklang mit allen gesetzlichen Anforderungen gemäß DIN 18040 und Landesrecht der Bundesländer. Umsetzung und Inanspruchnahme der KfW- Förderrichtlinie 159.

### **Zielgruppe:**

Architekten, Planer, Bauunternehmen, Betroffene und alle Bauwilligen mit der Zielsetzung einer Anpassung ihres Wohnungseigentums.

### **Seminarumfang**

- 2 Tage je 8 Unterrichtseinheiten
- Gesamtumfang 16 Stunden

### **Seminarzeiten**

- 8.30 – 16.30 Uhr

### **Lehrgangsunterlagen**

- Unterrichtsmaterial als Nachschlagewerk

### **Preis**

- 395,- € zzgl. MwSt.
- Inhouse-Seminar auf Anfrage

**Ansprechpartner:** Klaus Neugebauer

Tel. 06241-203 499

Email: [kn-marketing@t-online.de](mailto:kn-marketing@t-online.de)