training CARNEADES

COMPACT



ZUSAMMENARBEIT MIT GENERALUNTERNEHMERN

INHALTE

1. **Generalunternehmertätigkeit im Überblick**
   Grundsätzlichen Unternehmereinsatzformen • Allgemeine Haftung des GU • Erwartungshaltung des Auftraggebers • Generelle Rückschlüsse für den Inhalt von GU-Verträgen

2. **Subunternehmer als Erfüllungshilfen**
   Haftung des Generalunternehmers für das Verschulden des Subunternehmers • Haftungsrisiko Arbeitsschutz, Entsendegesetz, Mindestlohngesetz, Sozialversicherungsrisiken

3. **Abschluss und inhaltliche Gestaltung des Generalunternehmervertrages**
   Leistungsbeschreibung, Leistungsverzeichnis und Pläne, VOB/B • Vereinbarung von Vertragsstrafen • Einsatz der Subunternehmer/Nachunternehmerlisten/Genehmigungserfordernisse • Besonderheiten beim Generalübernehmer

4. **Haftungsrisiken erkennen und minimieren**
   Haftung für das Verschulden des Herstellers und des Händlers • Haftungsbeschränkungen, indirekte Schäden, AGB-Probleme • Haftung für vorgeschriebene Subunternehmer, Einfluss von AG-Freigaben

5. **Vertragsstörungen in Generalunternehmerverträgen**
   Gewährleistungsregelungen/Mängelbeseitigung/ Fristversäumnisse • Haftung im Annahmeverzugsfall des Auftraggebers • Claims und Nachträge, z.B. Bauzeitverlängerung

6. **Kündigung von Bauunternehmerverträgen**
   Generalunternehmerverträge wirksam kündigen • Der Subunternehmer als Kündigungsgrund • Pauschalvergütungen im Kündigungsfall • Fortsetzung mit Subunternehmern?

7. **Insolvenz - Was tun, wenn der Geschäftspartner zahlungsunfähig ist?**
   Insolvenz des GU, des Subunternehmers oder des Bauherrn • Direktzahlungen, Step-In-Rechte • Zurückbehaltungsrechte

TEILNEHMERKREIS

- Generalunternehmer
- Subunternehmer
- Geschäftsführung
- Investoren
- Einkäufer
- Projektmanager
- Site-Manager

€749 mit Zertifikat

WANN?

09. NOVEMBER 2018
9:00 BIS 17:00 UHR

WO?

CARNEADES PROJECT SERVICES GMBH
ÜBERSEERING 4, 22297 HAMBURG

IHR REFERENT



TOBIAS VOIGT

Managing Partner | Senior Contract and Claim Manager, Rechtsanwalt

Tobias Voigt ist Geschäftsführer der CARNEADES Project Services GmbH Hamburg, Projektdienstleister im Bereich Commercial Project Management mit dem Schwerpunkt Contract und Claim Management.
Seit 15 Jahren begleitet er komplexe Anlagenbauprojekte auf der ganzen Welt in den Branchen Energieerzeugung, Mobility und Verfahrenstechnik. Im Hamburger Büro besteht ein ausgeprägter Schwerpunkt im Bereich Offshore Wind, wobei hier von der Ausschreibungskonzeption bis zur Projektabwicklung alle Phasen von Offshore Wind Projekten begleitet werden.
Insbesondere die zahlreiche Durchführung von öffentlichen und inhouse Seminaren zum Thema Vertragsmanagement im Anlagenbau führen zu einer engen Verknüpfung mit den aktuellen Branchenfragen.
Tobias Voigt ist zugelassener Rechtsanwalt in Hamburg.

KONTAKT

+49 40 6370730-0
contact@carneades.com

training
CARNEADES

€749
mit
Zertifikat

ANMELDUNG FÜR EINES UNSERER KOMMENDEN SEMINARE

Name/Vorname

Email

Position/Abteilung

Anmeldebestätigung bitte an:

Firma

Rechnung bitte an:

Straße/Postfach

Rabatt (ab dem dritten Teilnehmer)

PLZ/Ort

Seminar

Telefon/Fax

Ort, Datum | Unterschrift

ANMELDUNG

Bitte melden Sie sich online über unsere Website oder per E-Mail an contact@carneades.com an. Bitte geben Sie unbedingt den Namen des Teilnehmers und die vollständige Firmenanschrift bzw. Rechnungsanschrift mit Telefon- und Faxnummer sowie E-Mail-Adresse an. Wir senden Ihnen Ihre Anmeldebestätigung mit ausführlichen Informationen, auch zum Veranstaltungsort umgehend zu. Sollte die Veranstaltung ausgebucht sein, erhalten Sie eine Wartelistenbestätigung.

TEILNAHMEGEBÜHR

Die Teilnahmegebühr beinhaltet zwei Kaffeepausen, ein gemeinsames Mittagessen, pro vollem Seminartag, Pausengetränke, umfangreiche Arbeitsunterlagen und ein Teilnahme-Zertifikat. Die generelle Teilnahmegebühr beträgt €749. Sollten Sie sich bis zu 3 Monate vor dem Seminartermin anmelden, gewähren wir einen Rabatt von 20%. Bei mehr als zwei Teilnehmern aus demselben Unternehmern, offerieren wir ab dem dritten Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10%. Bis zu zwei Wochen vor dem Veranstaltungstermin können Sie kostenlos stornieren. Nach diesem Zeitpunkt oder für den Fall des Nichterscheinens des Teilnehmers berechnen wir die gesamte Gebühr. Bei Inanspruchnahme von Rabatten, ist eine Stornierung generell nicht möglich. Eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers kann jedoch angemeldet werden. Die genannten Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

DATENSCHUTZ

Die CARNEADES Project Services GmbH verwendet die bei Ihrer Anmeldung erhobenen Angaben für die Durchführung ihrer Leistungen. Unsere Kunden informieren wir gern telefonisch und per E-Mail über unsere interessanten Weiterbildungsangebote, die den vorher von Ihnen genutzten ähnlich sind. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke selbstverständlich jederzeit gegenüber Carneades Project Services GmbH, Überseering 4, 22297 Hamburg, unter contact@carneades.com oder telefonisch unter +49 40 6370730-0 widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen.

TERMINVORSCHAU

SEMINARE 2019

- Claim Management
- Contract Management
- FIDIC
- Internationales Vertragsrecht
- Project Controlling
- Project Management
- Risikomanagement

Termine: coming soon

COMPACT

INDIVIDUELLE IN-HOUSE SEMINARE

auf Ihren Bedarf zugeschnitten

COMPACT

KONTAKT

CARNEADES PROJECT SERVICES GMBH
ÜBERSEERING 4, 22297 HAMBURG
WWW.CARNEADES.COM

+49 40 6370730-0

contact@carneades.com